

93
15.03 10

На основу члана 46. став 1 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/2009 и 81/2009) и члана 42. тачка 6 Статута општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр.15/2008 и 1/2009) по прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Бачка Топола, на седници одржаној дана 11. марта 2010.године, донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО БАЧКОТОПОЛСКОГ АКУМУЛАЦИОНОГ ЈЕЗЕРА

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за део Бачкотополског акумулационог језера (у даљем тексту: План детаљне регулације) у складу са Генералним планом Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 3/97 и 10/2003), Просторним планом општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр.1/2010) и Просторним планом подручја са посебном наменом за околину акумулационог језера на Криваји код Зобнатице („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 1/82 и 10/2003).

Члан 2.

Циљ доношења Плана детаљне регулације је дефинисање подручја дела језера и коришћење истог у функцији туризма, спорта и рекреације и то обогачивањем истог различитим туристичко-рекреативним функцијама, у складу са постојећим, искоришћавањем природних потенцијала за комплекснији, обимнији и квалитетнији развој туризма, рекреативних и излетничких могућности, а све у циљу побољшања туристичког развоја и економског ефекта истог.

Члан 3.

План детаљне регулације се припрема за простор чије границе чине: на северу граница грађевинског реона, на југу приступни пут за пољопривредну школу, на истоку државни пут I реда М.22.1., а на западу пешачка стаза уз језеро.

Члан 4.

Садржину Плана детаљне регулације чини: формирање адекватног пешачког и колског саобраћаја, стварање планских могућности за изградњу нових туристичко-рекреативних, забавних и услужно-угоститељских функција.

Члан 5.

Рок за израду Плана детаљне регулације је најдуже 60 дана од дана доношења Одлуке о изради Плана детаљне регулације.

Члан 6.

За носιοца израде Плана детаљне регулације, одређује се Јавно предузеће за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење, Бачка Топола.

Члан 7.

Средства за израду Плана детаљне регулације су обезбеђена у буџету општине Бачка Топола.

Члан 8.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину под бројем 501- 41/08-I од дана 14.06.2008. године.

Члан 9.

Излагање Плана детаљне регулације на јавни увид ће се одржати у просторијама Општинског услужног центра Општинске управе Бачка Топола.

Члан 10.

Даном доношења ове Одлуке престаје да важи Одлука о изради Плана детаљне регулације за део акумулационог језера у Бачкој Тополи („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 9/2009).

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општине Бачка Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БАЧКА ТОПОЛА
Број: 350-26/2010-V
Дана: 11.03.2010.
Бачка Топола

Председник
Скупштине општине
Фазекаш Роберт

Fazekas / Robert

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003 и 34/2006) и члана 13. Одлуке о Општинској управи ("Сл.лист општине Б. Топола", бр. 3/2009), Одељење за грађевинарство, стамбено комуналне послове, пољопривреду заштиту животне средине и имовинско правне послове, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ Плана детаљне регулације за део Бачкотополског аккумуляционог језера

1. Не приступа се стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за део Бачкотополског акумулационог језера.

2. Одлука о изради Плана из тачке 1. овог решења припрема се у складу са програмом који је израдио Ј.П. За грађевинско земљиште, урбанистичко планирање Бачка Топола према захтеву Општине Б. Топола.

3. Планом детаљне регулације предметни простор је дефинисан следећим границама : на северу граница грађевинског рејона, на југу приступни пут за пољопривредну школу, на истоку државни пут првог реда М.22.1., на западу пешачка стаза уз језеро.

Део који је обухваћен овим планом се налази у грађевинском рејону.

Површина планом обухваћеног простора износи око 68.00 ха.

4. Основни циљ израде плана је дефинисање предметног простора и преиспитивање могућности и перспективе коришћења истог пре свега у функцији туризма, спорта и рекреације.

5. Одељење за грађевинарство, узимајући у обзир податке из тачке 3. и 4. овог решења утврдила је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези стратешке процене утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004).

Образложење

На захтев општине Бачка Топола у Јавном предузећу за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола приступило се изради Програма за израду Плана детаљне регулације за део Бачкотополског акумулационог језера.

Сходно члану 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004) Одељење за грађевинарство, стамбено-комуналне послове, пољопривреду, заштиту животне средине и имовинско-правне послове Општинске управе Бачка Топола, доставило је на мишљење предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана, надлежном одељењу Општинске управе као и Програм за израду Плана.

Надлежно одељење за заштиту животне средине Општинске управе Бачка Топола у свом акту бр. 501-41/2009-1 од 13.06.2009. год дало је позитивно мишљење у вези с предлогом решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног Плана.

Одељење за грађевинарство, стамбено-комуналне послове, пољопривреду, заштиту животне средине и имовинско-правне послове Општинске управе Бачка Топола, с обзиром на планиране намене, чињеницу да нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, мишљења надлежног органа за заштиту животне средине бр. 501-41/2009-1 од 13.06.2009. год утврдила је да предметни план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја према одредби члана 5. став 1. наведеног закона и донела је Решење као у диспозитиву.

Решење је саставни део одлуке о изради плана и објављује се у «Службеном листу Општине Бачка Топола».

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
Општинска управа
Одељење за грађевинарство, стамбено-
комуналне послове, пољопривреду,
заштиту животне средине и имовинско
правне послове
Број: 501-41/08-I
Дана: 14.06.2008. год.
БАЧКА ТОПОЛА

Начелник Одељења
Кишкарло Золтан

